

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
CLARK ÁDÁM TÉRI KÖZTERÜLETI BUDAPESTINFO POINT®
MOBIL TURISZTIKAI INFORMÁCIÓS ÉS ÉRTÉKESÍTÉSI PULT
ÜZEMELTETÉSÉVEL KAPCSOLATBAN

I. A Pályázat kiíró adatai:

I.1. Budapest Brand Nonprofit Zrt. (továbbiakban: BB nZrt. vagy Kiíró) (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., Cg: 01-10-140962; adószám: 28748511-2-41; képviselőjében eljár: Faix Csaba vezérigazgató)

II. Pályázat tárgya:

A koronavírus járvány enyhülése és a fővárosi külföldi turisztikai forgalom élénkülése miatt, a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) számú kormányrendeletben szabályozottaknak továbbá a védettségi igazolások kölcsönös elfogadásának megállapításáról szóló 7/2021. (IV. 29.) KKM rendelet és a védettségi igazolások egyoldalú elismeréséről szóló 17/2021. (V. 22.) KKM rendeletnek köszönhetően a határátlépési korlátozások enyhülésével az utazások megindultak. A fent részletezett kormányzati intézkedésekre és az enyhülő pandémiás helyzetre való tekintettel a jelen pályázati felhívás szerinti üzemeltetésre vonatkozó kiírás 2022. február 01. napjától 2022. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozik.

II.1. A jelen pályázat a BB nZrt. tulajdonában lévő - Budapest turisztikailag frekvenciált pontjain használható és használandó Clark Ádám téri közterületi Budapestinfo turista információs mobilpult (a továbbiakban: infopult, 1 db pult összesen / 1 db engedélyezett helyszín) meghatározott idejű üzemeltetésére vonatkozik.

II.2. Az üzemeltetés időtartama: 2022. február 1.* - 2022. május 31. napja közötti időszak.

***Pályázók a pályázatuk benyújtásával elfogadják és tudomásul veszik, hogy az üzemeltetés időtartamának kezdő időpontja és a nyertes pályázóval kötött szerződés hatályba lépésének időpontja az esetleges COVID-19 miatti korlátozó jellegű kormányzati és hatósági rendelkezések alapján módosulhat**

II.2.1. Pályázók a pályázatuk benyújtásával tudomásul veszik és elfogadják, hogy a nyertes pályázóval kötött szerződés legfeljebb két alkalommal, legfeljebb további 4-4 hónappal, de legkésőbb 2023. január 31. napjáig, BB nZrt. által meghosszabbítható.

II.2.2 A négy hónapos időszak lejártát megelőzően a 2022. május 31. és 2022. szeptember 30. fordulónapokat megelőzően a BB nZrt. felülvizsgálhatja a turisztikai piaci helyzet változásait háromhavi rendszerességgel figyelembe véve a következő paramétereket és ezek alapján módosíthatja az üzemeltetési szerződést fordulónap előtt. Az időszaki felülvizsgálat alapjául szolgáló statisztikák a Budapest Airport hivatalos utasforgalmi adatai, az MSZESZ hivatalos szállodai szobafoglaltsági adatai, és a Budapest Gyógyfürdői üzemeltetésében lévő fürdők vendégszámai alapján.

II.2.3 A 4 hónapra vonatkozó meghosszabbításokra vonatkozóan a BB nZrt. a felülvizsgálat jogát fenntartja magának, illetve a szerződés lejáratát megelőző 5. munkanapig egyebek mellett változatlan tartalommal egyoldalúan jogosult meghosszabbítani a szerződéseket, amit írásban kell jeleznie nyertes pályázó felé. Pályázók a pályázatuk benyújtásával tudomásul veszik és elfogadják, hogy BB nZrt. a szerződés meghosszabbítására nem vállal kötelezettséget. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben BB nZrt. a jelen szerződés időtartamának meghosszabbításával nem kíván élni, úgy a nyertes pályázó kártalanításra és/vagy kártérítésre nem tarthat igényt.

II.3. A Budapestinfo infopult üzemeltetésének közterületi helyszíne:

Ker.	Közterület	Pontos hely
I.	Clark Ádám tér (2. számú pult)	Sikló utca

II.4. A nyertes pályázónak az egy darab II. 3. pontban feltüntetett Clark Ádám téri infopultot hetente minimum négy nap kell üzemeltetnie. Az infopult üzemeltetési díját Kiíró az alábbiak szerint, egységes fix üzemeltetési díjban és minimum havi elvárt Budapest Card ® forgalomban határozza meg az alábbiak szerint:

II.4.1. Az üzemeltetési díj minimum fix összege az üzemeltetési időszak alatt: nettó 400.000 Ft + áfa / hó / pulthelyszín, azaz nettó négyszázezer forint + áfa / pulthelyszín. Azaz az Clark Ádám téri infopult fix üzemeltetési díja 400.000 Ft + áfa / hó / azaz négyszázezer Forint + áfa / hó. Az infopult havi elvárt Budapest Card ® forgalom minimum nettó 300.000 Ft + Áfa, azaz háromezre Ft + áfa, mely eladások után a nyertes pályázót 20 % bruttó jutalék illeti meg. A nettó 300.000 Ft + Áfa feletti Budapest Card ® forgalom után a jutalék mértéke 30 %. A nyertes pályázó amennyiben nem éri el a minimum nettó forgalmat, akkor a BB nZrt. részére a különbözetet köteles megfizetni.

II.4.2. Pályázó vállalja, hogy a II.4.1. pont szerinti üzemeltetési díjat havonta, a Kiíró által kiállított számla kézhezvételét követő 14 napos határidőn belül átutalással megfizeti Kiíró részére.

II.4.3. Kiíró a megjelölt helyszínre biztosítja a pult üzemeltetési jogát.

II.5. A Budapestinfo infopult üzemeltetése keretében végzendő tevékenységek: A városba látogató turistáknak a hivatalos fővárosi turisztikai információk hiteles biztosítása, kereskedelmi tevékenység végzése, különös tekintettel a Budapest Card ® termékcsalád értékesítésére, valamint a Kiíró és a nyertes Pályázó által közösen meghatározott turisztikai szolgáltatások értékesítése. Ez utóbbi a pályázó saját terméke, illetve harmadik fél turisztikai szolgáltatásainak értékesítése lehet.

III. A pályázati feltételek:

III.1. Azok a gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók pályázhatnak, amelyek:

- tevékenységi körébe turisztikai szolgáltatások nyújtása, és/vagy programszervezési, vendéglátási, kulturális szolgáltatási, utazásszervezési tevékenységek ellátása tartozik,
- rendelkeznek legalább 3 év közterületi értékesítési tapasztalattal,
- rendelkeznek turisztikai termék értékesítésére vonatkozó tapasztalattal,
- vállalják, hogy a közterületi értékesítés során olyan alkalmazottakat, közreműködőket vonnak be, akik legalább két idegen nyelvet társalgási szinten beszélnek.

III.2. Az üzemeltetés feltételei:

III.2.1. A Pályázó vállalja, hogy a Budapestinfo infopult üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötésével egyidejűleg a Budapest Card® termékcsalád és a Kiíró által időszakosan forgalmazott fesztivál- és kulturális jegyek értékesítésére (lsd. III.2.10.c. és d. pont) Kiíróval külön bizományosi szerződés(ek)e)t köt.

III.2.2. A pályázónak vállalnia kell saját költségére a Budapestinfo infopult rendeltetésszerű használatát, annak a megjelölt értékesítési helyszínre történő ki- és beszállítását az üzemeltetési napokon és az üzemeltetési időn kívüli időszakban annak biztonságos, zárt és fedett helyen történő elhelyezését, beleértve az éjszakákat is.

III.2.3. A pályázónak vállalnia kell az általa üzemeltetett közterületi Budapestinfo infopult mindenkor esztétikus és működőképes állapotának megőrzését, a tisztántartását. A BB nZrt. viseli a pult rendeltetésszerű használata során keletkezett károk, sérülések javításának költségét - ideértve az arculati elemek cseréjével járó összes gyártási és kivitelezési költséget -, és a Kiíró által meghatározott, előre egyeztetett időpontban történő időszakos karbantartás költségét. Pályázó tudomásul veszi, hogy minden a nem rendeltetésszerű használatból eredő kár, sérülés javításának költségét maga viseli. Minden a Budapestinfo infopulttal kapcsolatos karbantartási és javítási igényt pályázó köteles Kiíró részére írásban jelezni.

III.2.4. A pályázó köteles az információs pultnál a magyar mellett minimum két idegen nyelven középszinten beszélő, turisztikai felkészültséggel rendelkező turista információt nyújtó személyt alkalmazni. Ezen személyek turisztikai- és idegennyelv tudását a Kiíró bármikor ellenőrizheti próbavásárlás alkalmával is.

III.2.5. A pályázó nem jogosult a közterületi Budapestinfo infopulton és közvetlen közelében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót elhelyezni, továbbá ezt a területet ilyen célra másnak átengedni sem.

III.2.6. A pályázó tudomásul veszi, hogy a közterületi Budapestinfo infopult a Kiíró tulajdonát képezi, azon semmilyen műszaki átalakítás, változtatás nem végezhető, csak és kizárólag a Kiíró előzetes írásbeli hozzájárulásával.

III.2.7. A Budapestinfo infopult üzemeltetése, a megjelölt tevékenység folytatása, kizárólag a szükséges hatósági engedélyek birtokában, az engedélyezett helyszínen lehetséges.

III.2.8. A pályázó köteles tevékenysége gyakorlása során a környezetvédelmi, valamint munka-, tűz és balesetvédelmi előírásokat betartani.

III.2.9. A Pályázó köteles a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet előírásait betartani, betartatni.

III.2.10. A Pályázó tudomásul veszi, hogy a Budapestinfo infopulton kizárólag:

- a) a saját – a Pályázóval megegyező nevű és bejegyzésű cége - turisztikai szolgáltatásait,
- b) a Kiíróval írásban egyeztetett és a Kiíró által írásban jóváhagyott, harmadik fél által biztosított és forgalmazott turisztikai szolgáltatásokat,
- c) a Kiíró által kiadott Budapest Card® termékcsaládot,
- d) a Kiíró által időszakosan forgalmazott fesztivál- és kulturális jegyeket értékesíthet.

III.2.11. Pályázó vállalja, hogy az értékesítendő turisztikai termékek és szolgáltatások portfólióját – a szolgáltatást a Kiíróval egyeztetve - folyamatosan bővíti.

III.2.12. Kiíró a Budapest Card® felhasználásával történő értékesítéshez a pulthoz elektronikus leolvasó eszközt biztosít.

III.2.13. A nyertes Pályázó köteles a pultnál pénztárgépet használni.

III.2.14. A nyertes Pályázó köteles:

2022. február 1. - 2022. május 31. közötti időszakban nyitvatartási napokon legalább 10:00-16:00 között, amennyiben a COVID-19-járvánnyal kapcsolatos kormányzati és hatósági intézkedések lehetővé teszik a Budapestinfo infopultot üzemeltetni.

III.2.15. Pályázó vállalja, hogy nyertes pályázat esetén legkésőbb **az első kitelepülés napját megelőző napig bezárólag a 4 hónapos üzemeltetési időszakra (a pályázat tárgyát képező egy infopult után) megállapított bruttó fix üzemeltetési díj 30 %-át óvadékként megfizeti** Kiíró részére.

III.2.16. Pályázó tudomásul veszi, hogy az óvadék összegét Kiíró közvetlenül felhasználhatja, amennyiben Pályázó írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti az üzemeltetéssel kapcsolatos szerződésben meghatározott kötelezettségeit.

III.2.17. Az óvadék összegét, amennyiben annak összegéből bármely okból levonásra kerül sor, nyertes pályázat esetén Pályázó köteles a levonást követően legkésőbb a levonás napjától számított 15 napon feltölteni.

III.2.18. Pályázó tudomásul veszi, amennyiben Kiíró él a II.2.1. pontban hivatkozott opciós jogával, azaz a szerződés időtartamát 4 hónapra meghosszabbítja, úgy az óvadék összege továbbra is a III.2.15. pontban foglaltak szerint meghatározott összeg.

III.2.19. A nyertes Pályázó köteles tevékenysége gyakorlása során betartani a Kiíró utasításait, amely a hiteles turista-tájékoztatási tevékenységre, munkavégzésre, az öltözködésre és viselkedésre vonatkozó szabályokat tartalmazza.

III.2.20. Az üzemeltetés teljes időtartama alatt, egy helyszínen egyidejűleg csak 1 (egy) darab Budapestinfo infopult üzemeltethető.

III.2.21. BB nZrt. vállalja a nyertes pályázó közvetlen a pultot üzemeltető munkatársai részére egy garnitúra Budapestinfo logózott munkaruházat biztosítását (négy darab ing / blúz, kettő darab pulóver / kardigán, egy darab dzseki informátor-értékesítőnként) előzetes egyeztetetés alapján.

IV. A pályázati anyagnak tartalmaznia kell:

IV.1. Pályázó megnevezését a levelezési cím, telefon, email cím megadásával, valamint a kapcsolattartó nevét és elérhetőségét.

IV.2. Egyéni vállalkozó pályázó esetén egyéni vállalkozói igazolványának, valamint érvényes személyi igazolványának, lakcímkártyájának egyszerű másolatát

IV.3. Jogi személy gazdasági társaság pályázó esetén cégkivonatának 30 napnál nem régebbi egyszerű másolatát.

IV.4. Annak igazolását, hogy a pályázónak a Kiíró, a Fővárosi Önkormányzat, illetve a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) felé nincs lejárt tartozása (30 napnál nem régebbi NAV nullás igazolás csatolásával).

IV.5. A Pályázó jelenlegi tevékenységének ismertetését, referenciáit, valamint a Budapestinfo pult üzemeltetésére vonatkozó elképzeléseit, alkalmasságát és maximum 3 oldalas koncepcióját.

IV.6. Pályázó ajánlatát arra vonatkozóan, hogy milyen saját turisztikai szolgáltatásokat kíván a pultnál értékesíteni.

IV.7. A pályázó pénzügyi alkalmasságának igazolására köteles Kiíró rendelkezésére bocsátani a számláját vezető pénzintézet igazolását, amely szerint a fizetendő óvadék (III.2.15. pont) teljes összege a Pályázó rendelkezésére áll.

IV.8. A felhívásban megjelölt tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság igazolását.

IV.9. Pályázó képviselője által cégszerűen aláírt – 1. számú melléklet szerinti – nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a jelen pályázati kiírásban foglalt feltételeket, valamint azt tudomásul vette, hogy a pályázati felhívás III.2.16. pontjában foglaltak alapján Kiíró az óvadék összegét közvetlenül jogosult felhasználni, illetve a jelzett óvadékot leszámlázni.

IV.10. Pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás III. pontjában foglaltaknak megfelel, a korábbi közterület értékesítés bemutatásával, az értékesített turisztikai termékek felsorolásával.

V. A pályázat benyújtásának határideje, helye és módja:

V.1. A pályázatokat Csóti Annamária, Budapest Brand Nonprofit Zrt. Turizmusfejlesztési és partnerségi divízióvezetője részére e-mailben (csoti.annamaria@budapestbrand.hu) kell elküldeni legkésőbb 2022. január 26., 10.00 óráig.

VI. A pályázatok elbírálásának menete:

VI.1. Kiíró a pályázatokat legkésőbb a pályázati határidő lejártát követő 3 munkanapon belül értékeli. A pályázatok elbírálását követően a Kiíró írásban, a pályázatban megadott email címen értesíti a pályázókat az eredményről, illetve fenntartja magának a jogot, hogy a pályázóktól további információkat kérjen be, szükség esetén második fordulót tartson.

VI.2. A pályázati anyag bírálati szempontjai: Kiíró – a pályázók által benyújtott referencia anyagok alapján dönt és köt üzemeltetési, illetve bizományosi szerződést azzal a nyertes pályázóval, aki mindenben megfelel a pályázatban foglalt feltételeknek.

VI.3. Ha a pályázat nem felel meg a jelen pályázati felhívásban foglalt tartalmi előírásoknak, vagy az V. pontban meghatározott határidőt követően kerül megküldésre, akkor a pályázat érvénytelen.

A pályázatuk benyújtásával valamennyi pályázó tudomásul veszi azt, hogy szerződéskötésre csak a közterület használati engedély birtokában kerülhet sor.

VI.5. Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívást az V.1. pontban rögzített határidőig indokolás nélkül visszavonja, vagy ezen határidőt követően a nyertes Pályázóval történő szerződéskötéstől elálljon, vagy a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa. Pályázó tudomásul veszi, hogy ezen esetekben pályázó sem kártérítési, sem kártalanítási igényt nem érvényesíthet Kiíróval szemben. Kiíró a pályázat eredménytelensége esetén nem vállal kötelezettséget új pályázat kiírására.

VI.6. Jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. 6:74. – 6:76. §-ában foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.

VI.7. Amennyiben a nyertes pályázó valamilyen okból kifolyólag a szerződést Kiíróval nem köti meg, azaz a szerződéskötés nyertes pályázó hibájából meghiúsul, úgy Kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy az elbírálás során a következő pályázó lépjen a nyertes pályázó helyébe és Kiíró a következő legjobb pályázati bírálatot kapott helyezettel kösse meg a szerződést.

VI.8. A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi azt, hogy az üzemeltetési szerződésben meghatározott időtartam előtt is megszűnik a szerződés abban az esetben, ha a Kiíró által biztosított területre üzemzavar elhárítása miatt, illetve a használatba adó Budapest Főváros Önkormányzatának fontos közérdekből szüksége van. Ebben az esetben Kiíróval szemben nyertes pályázó semmiféle kártérítési, kártalanítási igényt nem érvényesíthet.

VI.9. **Valamennyi pályázó írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet Kiírótól.** Minden ilyen tájékoztatási kérelmet emailben (szerkeszthető formában is) kell eljuttatni Csóti Annamária Turizmusfejlesztési és partnerségi divízió vezető részére, (e-mail: csoti.annamaria@budapestbrand.hu) a pályázat beadási határidő napját megelőző 3. munkanap éjfélig.

Budapest, 2022. január 17.

Faix Csaba sk.
vezérigazgató
Budapest Brand Nonprofit Zrt.

Mellékletek:

1. számú melléklet

NYILATKOZAT

minta cégek részére

**a Budapest Brand Nonprofit Zrt. által Clark Ádám téri közterületi Budapestinfo Point®
mobilpult meghatározott idejű üzemeltetésére vonatkozó pályázattal kapcsolatban**

Alulírott..... ügyvezető a..... (székhely:....., cégjegyzék szám , adószám.....) képviselőként kijelentem, hogy a Budapest Brand Nonprofit Zrt. által közterületi Budapestinfo Point® mobilpult meghatározott idejű üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, azokat tudomásul veszem,cég a pályázattal kapcsolatos ajánlatát ezen feltételek vállalásával teszi.

Kijelentem, hogy tudomásul veszem azt is, hogy a.....cég pályázati nyertessége esetén, - a pályázati kiírás III.2.16. pontjában meghatározott esetben - acég által, a szerződéskötés időpontjáig megfizetett óvadék összeget a Budapest Brand Nonprofit Zrt. közvetlenül felhasználhatja az üzemeltetési, valamint az opciós üzemeltetési időszak alatt.

Budapest, 2022.....

.....
.....
 ügyvezető
a.....
 képviseletében

NYILATKOZAT

minta egyéni vállalkozók részére

a Budapest Brand Nonprofit Zrt. által Clark Ádám téri közterületi Budapestinfo Point® mobilpult meghatározott idejű üzemeltetésére vonatkozó pályázattal kapcsolatban

Alulírott..... egyéni vállalkozó a..... (székhely:....., nyilvántartási szám, adószám.....) kijelentem, hogy a Budapest Brand Nonprofit Zrt. ® által közterületi Budapestinfo Point® mobilpult meghatározott idejű üzemeltetésére vonatkozó pályázati kiírásban foglalt feltételeket megismertem, azokat tudomásul veszem, pályázattal kapcsolatos ajánlatomat ezen feltételek vállalásával teszem.

Kijelentem, hogy tudomásul veszem azt is, hogy pályázati nyertességem esetén, - a pályázati kiírás III.2.16. pontjában meghatározott esetben - a szerződéskötés időpontjáig megfizetett óvadék összeget, amelyet a Budapest Brand Nonprofit Zrt. közvetlenül felhasználhat az üzemeltetési, valamint az opciós üzemeltetési időszak alatt.

Budapest, 2022.....

.....
NÉV

.....
egyéni vállalkozó