

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

(1) Pályázati felhívás tárgya

Budapest ikonikus tere a Városháza Park, mely közvetlenül a Deák Ferenc tér mellett zöld sziget a belvárosban. A tér kialakításának végleges rendezése folyamatban van, viszont addig is olyan hasznosítási megoldással kíván élni Budapest, mely új élményelemet jelent a budapestiek és a városba látogató turisták számára. Ennek érdekében 2020 nyarán „pop up” parkként áll az érdeklődők rendelkezésére, ahol gasztronómiai és turisztikai szolgáltatások várják az érdeklődőket a **Budapesti Fesztivál és Turisztikai Központ Nonprofit Kft (a továbbiakban Szervező vagy BFTK)** gondozásában.

Jelen pályázat tárgya a terület vendéglátó egységének árusító helyi értékesítése az 1. mellékletben jelzett területen.

A járványveszély miatti keresletcsökkenés nehéz helyzetbe hozta a mikro- és kisvállalkozásokat, jelentős bevételektől és vendégforgalomtól estek el a szervezetek, ezért is tartja célnak a BFTK mint a főváros turisztikai szervezete a város gazdasági életének újraindítását, annak támogatását, akár azzal, hogy kedvezményes feltételekkel kínál terület a vállalkozásoknak.

A pályázat a Budapest területén működő vendéglátó üzletet üzemeltető vagy budapesti székhelyű, mozgóboltot üzemeltető kereskedőnek biztosít lehetőséget a Városháza parkban való megjelenésre büfékocsi (ideértve a hasonló funkciójú és hasonlóan könnyen mobilizálható pavilonokat is) üzemeltetése útján. Az így megvalósuló „pop up” nyári térrendezés kiegészül a BFTK turisztikai közcélú információs és turisztikai tevékenységével, ezzel is segítve a város és a turisztikai ágazat gazdasági újraindulását, egyben újszerű és egyedi városi élményt kínálva a budapestieknek és a városba látogató turistáknak.

(2) A vendéglátóhely pozíciója a 1. számú mellékleten lévő térkép szerint

Az (1) bekezdés szerinti tevékenységhez használt pavilon/ Vendéglátóhely / pult felületén gazdasági reklám – a büfét üzemeltető kereskedőt népszerűsítő cégéren, cégfeliraton kívül – elhelyezése tilos.

Az árusítóhelyeken tevékenységet folytató köteles a meghatározott házirendet megtartani. A házirend ismételt megsértése esetén az árusítóhely használatot meg kell szüntetni.

(3) Pályázati kiírásban foglalt fenntartási időszak

fenntartási időszak: 2020. július 18 – szeptember 13.

Pályázni csak a teljes időtartamra egyben lehetséges. A Szervező BFTK jelen pályázatban az 1. számú mellékletben megjelölt területet egy nyertes pályázó közreműködése keretében kívánja hasznosítani.

Nyertes pályázó köteles a teljes megnyert időszakban megjelenni és szolgáltatni a kötelező nyitvatartási időn belül.

Nyitvatartási idő betartása:

- a. Hétvégenként 10-22 óráig kötelező nyitva tartás,
- b. Hétköznapokon: 12-22 óráig: kötelező nyitva tartás.

(4) Vendéglátóhely használati díj

Az (1) bekezdése szerinti árusítóhely használatáért a pályázó minimum napi nettó 10 ezer forint árusítóhely-használati díjat köteles fizetni, ami a teljes fenntartási időszakra értve nettó 580 000 forint, de az ajánlatukban ennél magasabb összeget is adhatnak. A kiíró a pályázat értékelésekor a vállalt napi díj nagyságát 50%-os súllyal veszi figyelembe.

BFTK tájékoztatja a pályázókat, hogy a nyertes pályázónak az általa elnyert árusítóhely használatáért a teljes bérleti díjat egy összegben kell megfizetni.

A bérleti díj megfizetésére legkésőbb 2020. július 10. napjáig kell, hogy sor kerüljön, a BFTK bankszámlájára (ERSTE Bank Hungary Zrt.11600006-00000000-76500086) történő készpénz befizetéssel vagy átutalással. A bérleti díj megfizetésének igazolása a bérleti szerződés megkötésének feltétele. A díjból a nyertes pályázók kedvezményre nem jogosultak.

(5) Vendéglátóhely feladatai a területen

A területhasználati díjon felül a pályázónak a következő költségeket kell vállalnia:

- Áramfogyasztás, amely a vendéglátóhelyhez egyedileg tartozó árammérő állása alapján kerül felszámolásra és kiszámlázásra egy összegben, a teljes pályázati időtartamot követően.
- Megfelelő világítás biztosítása a vendéglátó területre valamint, a Budapest Infopoint pop épületére és akörüli területre.
- Őrzés biztosítása a vendéglátó területére, valamint a Budapest Infopoint pop területére.
- Áramvétel (áramigény és specifikációk leadása szükséges!)
- Vízvételi lehetőség fix helyről, amely nem jelenti a Vendéglátóhelyhez történő kivezetést.
- Bútorok biztosítása a területre – amennyiben nem rendelkezik a pályázó bútorral, a BFTK rendelkezésére álló, más rendezvényeken használt bútorait tudja biztosítani a vendéglátóhelynek.
- A terület takarítása.
- Szemetesek.
- Szemétszállítás.
- Személyzeti mosdó.
- Biztonsági őrzés.
- Pohár öblítésére szolgáló ivásra alkalmas folyóvíz.

(6) A Vendéglátóhely kötelezettségei az általa nyújtott szolgáltatással kapcsolatban

- A szennyvíz gyűjtéséről és elszállításáról a Vendéglátóhely köteles gondoskodni.
- Saját kommunális szemetet csak az arra kijelölt szemetesben helyezi el.
- Szelektíven gyűjthető szemetet az arra kijelölt szelektív szemetesben helyezi el.
- Vendéglátóhely vállalja, hogy csak környezetbarát, lebomló eszközökkel dolgozik (lebomló evőeszközök, tányér, stb.).
- Tömény szeszesített önmagában nem, kizárólag hígítva, long drinkként, vagy koktéllba keverve árusítható.
- A kötelező nyitvatartási idő, a felvonulási és levonulási idők betartása. Amennyiben Vendéglátóhely nem jelenik meg és nem nyit ki a Fenntartási időszak kezdő napján (2020. július 18.) Szervezőt ezen esetben a teljes időszakra számított bérleti díj megilleti.
- A Vendéglátóhely alkalmazottai részére szükséges étkezésről Vendéglátóhely saját maga köteles gondoskodni.
- Vendéglátóhely üzemeltetéséhez szükséges, valamennyi feladat ellátásáról, ahhoz kapcsolódó szállítási, logisztikai feladatok megszervezéséről és ellátásáról Vendéglátóhely saját maga köteles gondoskodni saját költségén.

- Vendéglátóhely vállalja, hogy a Vendéglátóhely vagy vele bármilyen jogviszonyban álló harmadik személy környezetkárosító tevékenységet nem folytat a területen, a szerződés időtartama alatt. Amennyiben ennek ellenére a terület környezeti károsodást szenved, Vendéglátóhely a kármentesítést a károsodásról való tudomásszerzését követően haladéktalanul, saját költségén elvégzi vagy elvégezteti, és ezzel egyidejűleg a károsodás tényéről és a megtett intézkedésekről a Szervezőt írásban értesíti. Partner felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért.
- Vendéglátóhely szavatolja, hogy a Vendéglátóhely tevékenységét a rá vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások szerint végzi, és ehhez minden szükséges engedéllyel rendelkezik. Ezeket kérésre Szervezőnek vagy ellenőrző hatósági személynek minden esetben köteles a helyszínen bemutatni.
- A Vendéglátóhely felel minden kárért és zavarásért a nyitvatartási ideje során, amelyet a Vendéglátóhely alkalmazottai, illetve a Vendéglátóhely hozzájárulásával a területen tartózkodó személyek okoznak.
- Vendéglátóhely a területen a vendéglátással összefüggő feladatokat köteles valamennyi vonatkozó hatósági előírásnak megfelelően, jó színvonalon elvégezni.
- A Vendéglátóhely köteles az általa üzemeltetett vendéglátó terület közvetlen környezetét rendszerben és tisztán tartani.
- A Vendéglátóhely köteles a teljes helyszín tisztaságát szem előtt tartani.
- A Vendéglátóhely köteles minden tőle telhetőt megtenni, hogy az árusítás helyszínének burkolata semmilyen módon, de legfőbbképpen olajjal ne szennyeződjön.
- A Vendéglátóhely tulajdonosa tudomásul veszi, hogy a bérelt területen nincs közvetlen szennyvíz elvezetési lehetőség. A szennyvizet csatornába üríteni szigorúan tilos. A szennyvíz jogszerű elszállításáról és ürítéséről a Vendéglátóhely – saját költségén – köteles gondoskodni.
- A tevékenység során keletkezett olajat, zsiradékot vagy az egyéb veszélyes hulladékot tartalmazó szennyvíz ürítése a helyszínen szigorúan tilos! A használt olajat, zsiradékot és egyéb veszélyes hulladékot minden vendéglátóegység a saját költségén és felelősségére szállít el.
- A tevékenység során keletkezett olaj és zsiradék, illetve egyéb veszélyes hulladék szállítása kizárólag cseppmentesen záródó edényben lehetséges.
- A területen kihelyezett szemétyűjtőkben kizárólag a vendégek által a vendéglátóegység területén hagyott göngyöleg, csomagolóanyag, kommunális hulladék és ételmaradék helyezhető el.
- A területen nincs kijelölt terület ahol tárolható, raktározható, szállítható és mozgatható a tevékenység során kezelt anyag és olaj, zsiradék, konyhaipari melléktermék, kommunális hulladék és ételmaradék.
- Behajtási engedély beszerzése.

(7) A Vendéglátóhely számára határozottan nem megengedett, és a kitelepülési jog azonnali megvonását vonja maga után:

- Engedély nélküli zeneszolgáltatást, műsort nyújtani, fellépőket biztosítani és/vagy kihangosítani a Rendezvény területén.
- Olyan reklámtevékenységet folytatni (gazdasági reklám elhelyezése a saját cégnéven és cégéren túl) a Területen, amely tevékenységéhez nem kapcsolódik és/vagy nem saját kijelölt kitelepülési helyén valósul meg.
- A Főváros szellemiségébe nem illő magatartást tanúsít a Rendezvény látogatóival, arra meghívottakkal vagy annak szervezőivel szemben.
- Az elnyert és a Vendéglátóhely részére kijelölt árusítóhelytől eltérő árusítóhelyre történő kitelepülés.
- A Vendéglátóhely és közvetlen környezetének egyszeri figyelmeztetés után is kifogásolható a tisztasága, rendje.
- A látogatókat dohányzással történő kiszolgálása.

- A Vendéglátóhely a Fenntartási időszak ideje alatt, nyitvatartási időben igazolhatóan több mint 2 órán át nem tart nyitva.
- A jelen pályázati felhívásban meghatározott tevékenységtől eltérő tevékenység folytatása.
- Pályázó a bérelt terület használatát bármely más harmadik személy részére átadja, átengedi.

Szintén a kitelepülési jog megvonását vonja maga után, amennyiben Vendéglátóhely a szükséges engedélyeket bemutatni nem tudja, azokkal nem rendelkezik, vagy amennyiben az érvényben lévő hatósági előírásokat megszegi.

(8) Elbírálás menete

A hiánytalanul, határidőre beérkezett pályázatok elbírálása a Szervező BFTK által felkért 3 fős szakmai zsűri feladata. A zsűri a beérkezett pályázatok során az alábbi szempontok szerint dönt, a feltüntetett súllyal:

1. Logi, pénzügyi alkalmasság (pályázat érvényességének feltétele)
2. Ajánlati ár (50%)
3. Pályázat tartalmi értékelése
 - a. installáció, a kitelepülés látványterve alapján (25%)
 - b. a gasztronómiai kínálat értékelése alapján, (25%)

A zsűri döntésével kapcsolatban fellebbezés benyújtására nincs lehetőség. A győztes pályázatok kiválasztásának a Szervező nem köteles részletes indoklást adni.

A pályázatok leadási határideje: 2020. július 8. 10. óra.

A pályázó a pályázat elbírálásáról legkésőbb 2020. július 8. 18:00 óráig értesítést kap elektronikus formában a jelentkezési lapon megadott elérhetőségen.

Szerződéskötés várható időpontja: 2020. július 13-tól.

(9) Pályázati dokumentáció

A pályázaton történő részvétel feltétele az alábbi dokumentumok határidőre történő benyújtása:

- Hiánytalanul kitöltött jelentkezési lap – 3. számú melléklet;
- A rendezvényen megvalósítandó kitelepülés bemutatása, lehetőség szerint fotóval vagy látványrajzzal (min. 3 db);
- A Pályázó eddigi tevékenységének ismertetését, nyilatkozatát a referenciáiról (legalább 4 (négy), korábbi szabadtéri rendezvényen való részvétel igazolása, mely közreműködést a Pályázónak fotódokumentáció (kitelepülésenként maximum három fotó), a referenciában kifejtendő:
 - a. a referencia rendezvény elnevezése, helyszíne, és a látogató létszám adat megadása;
 - b. a tételes menüsor bemutatása;
- Árusítandó ételek felsorolása, tervezett fogyasztói árak bemutatása; (étlap vagy min. 3 db fotóval illusztrálva) a rendezvény ideje alatt árusításra kerülő kínálat és menüsor pontos listája; a súlyra történő értékesítés kerülendő, az árakat adagra kérjük megadni;
- A területileg illetékes élelmiszerlánc felügyeleti hatóság 30 napnál nem régebbi igazolása arról, hogy a vállalkozás a 62/2011.(VI.30.) VM rendelet 3.§-ban előírtaknak megfelel, azaz a rendezvény lebonyolításához szükséges kapacitású báziskonyhával rendelkezik, amelynek van az 57/2010.(V.07) FVM rendelet 13.§-ban előírt hideg-meleg étel forgalmazáshoz szükséges külön-engedélye,
- A rendezvényen működtetett kitelepülésen alkalmazott, a vonatkozó élelmiszerbiztonsági előírásoknak megfelelő konyhai technológia bemutatása, technikai feltételek (a kitelepülésnél

az 57/2010.(V.07) FVM rendelet 13.§-ban előírt hideg-meleg étel forgalmazáshoz szükséges külön-engedélye,

- A rendezvényen működtetett kitelepülésen alkalmazott, a vonatkozó élelmiszerbiztonsági előírásoknak megfelelő konyhai technológia bemutatása, technikai feltételek (a kitelepülésnél használt konyhatechnológiai eszközök felsorolása, teljesítménnyel együtt (watt; kilowatt), mellékelt adatközlő kitöltésével – 5. melléklet),
- Cégekivonat vagy vállalkozói igazolvány egyszerű másolata (*Szervező csak azzal a céggel tud bérleti szerződést kötni, mely cégre a kötelező mellékletként beküldendő hivatalos dokumentumok szólnak (működési engedély, cégkivonat) az alábbiak szerint:*
 - a. egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolványának, valamint érvényes személyi igazolványának, lakcímkártyájának egyszerű másolata;
 - b. jogi személy gazdasági társaság esetén cégkivonat, valamint a vezető tisztségviselő aláírási címpéldányának/aláírás mintájának, továbbá érvényes személyi igazolványának, lakcím kártyájának egyszerű másolata;
- A területileg illetékes élelmiszerlánc felügyeleti hatóság 30 napnál nem régebbi igazolása arról, hogy a vállalkozás a 62/2011.(VI.30.) VM rendelet 3.§-ban előírtaknak megfelel, azaz a rendezvény lebonyolításához szükséges kapacitású báziskonyhával rendelkezik, amelynek van az 57/2010.(V.07) FVM rendelet 13.§-ban előírt hideg-meleg étel forgalmazáshoz szükséges külön-engedélye,

A pályázati dokumentációt kérjük, legkésőbb 2020 július 8-án 10 óráig e-mailen az ***igazgatosag@budapestinfo.hu*** e-mailcímre ***megküldeni Városháza Park pályázat tárgymegjelöléssel.*** A képeket jpg, jpeg, vagy pdf formában kérjük beküldeni. A határidőn túl benyújtott jelentkezések érvénytelenek!

(10) BFTK tájékoztatja pályázókat arról, hogy Pop Up park megtartásának elsődleges feltétele érvényes közterület használati engedély, mely jelenleg még nem áll a Szervező rendelkezésére.

A pályázat benyújtásával valamennyi pályázó tudomásul veszi azt, hogy szerződéskötésre csak a területfoglalási engedély birtokában, annak kézhezvételét követően kerül sor.

Pályázók tudomásul veszik, hogy BFTK Nonprofit Kft. fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, amennyiben BFTK Nonprofit Kft. bármely okból

- mégsem kap területfoglalási engedélyt vagy
- a területfoglalási engedélyt visszavonják, vagy
- egyéb okból kifolyólag.

Az eljárás eredménytelenné nyilvánítása esetén a pályázók kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthetnek a BFTK Nonprofit Kft.-vel szemben.

Fontos!

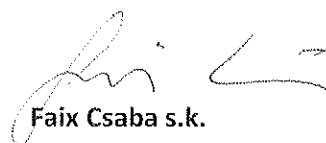
Figyelemmel a koronavírus járványra – illetve az ezzel összefüggésben meghozott a 2020. március 11-én kihirdetett veszélyhelyzet megszüntetéséről szóló 282/2020. (VI. 17.) Korm. rendeletre, a járványügyi készültség bevezetéséről szóló 283/2020. (VI. 17.) Korm. rendeletre, a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti kormányrendeleti szabályokról szóló 284/2020. (VI. 17.) Korm. rendeletre, és az ennek nyomán hozott további korlátozó jellegű kormányrendeletekre és hatósági intézkedésekre is – BFTK az alábbiakról is tájékoztatja pályázókat:

Amennyiben pályázati eljárás során a koronavírus járvánnyal kapcsolatos vagy más, a Szervező érdekkörén kívülálló, a pályázati eljárás megindítását követően bekövetkező okból olyan kormányzati vagy hatósági intézkedések kerülnek bevezetésre, amelyek a Rendezvény megtartását lehetetlenné

ilyen kormányzati és hatósági intézkedések hiányában is Szervező úgy ítéli meg, hogy a Rendezvény megtartása az azon résztvevők életét, egészségét vagy testi épségét veszélyezteti,

BFTK fenntartja magának a jogot, hogy a területfoglalási engedély meglététől függetlenül is a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítása esetén a pályázók kárigényt semmilyen jogcímen nem érvényesíthetnek a BFTK Nonprofit Kft.-vel szemben.

Budapest, 2020. július 01.



Faix Csaba s.k.

ügyvezető

BFTK Nonprofit Kft.

Mellékletek:

- i. számú melléklet Árusítóhely térkép
- ii. számú melléklet Házi rend
- iii. számú melléklet Jelentkezési lap
- iv. számú melléklet Áramigény adatközlő

MELLÉKLETEK

1. számú melléklet – Árusítóhely térkép



2. számú melléklet - Házirend

Előzetes Házirend

A büfé üzemeltetője köteles a büfé üzemeltetésével kapcsolatosan betartani az alábbi szabályokat.

1. Gondoskodik a szennyvíz gyűjtéséről és a kijelölt helyre történő elszállításáról.
2. Saját tevékenységéből keletkező kommunális hulladékot az FKF Zrt.-vel megkötött szerződés alapján csak az arra kijelölt gyűjtőedénybe, a szelektíven gyűjthető hulladékot az arra kijelölt külön szelektív hulladék-gyűjtőedénybe gyűjti.
3. Ital árusítása kizárólag BPA-mentes vagy minősítetten újrahasznosítható poharakban megengedett, amennyiben a Vendéglátóhely visszaváltható típusú poharat használ, visszaváltható poharak árusítását és visszaváltását biztosítja.
4. Csak környezetbarát, lebomló vagy visszaváltható eszközök alkalmazhatók (lebomló evőeszközök, tányér stb).
5. A büfé üzemeltetéséhez szükséges valamennyi feladat ellátásáról, ahhoz kapcsolódó szállítási, logisztikai feladatok megszervezéséről és ellátásáról az üzemeltető saját maga köteles gondoskodni saját költségén.
6. A büféjéhez tartozó árusítóhelyét, azaz környezetét a zárást követően tisztán hagyja ott, éjszakára az ahhoz tartozó bútorokat rakásolva egymáshoz rögzítve, a forgalmat nem akadályozva helyezi el.
7. Az üzemeltető felel a károsodástól mentes környezeti állapot megőrzéséért, ennek keretében vállalja, hogy maga vagy vele bármilyen jogviszonyban álló harmadik személy környezetkárosító tevékenységet nem folytat az e rendelet szerinti közterület-használata során. Amennyiben ennek ellenére a Terület környezeti károsodást szenved, az üzemeltető a kármentesítést a károsodásról való tudomásszerzését követően haladéktalanul, saját költségén elvégzi vagy elvégezteti, és ezzel egyidejűleg a károsodás tényéről és a megtett intézkedésekről a Fővárosi Önkormányzat képviselőjét írásban értesíti.
8. Az Üzemeltető szavatolja, hogy tevékenységét a rá vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások szerint végzi, és ehhez minden szükséges engedéllyel rendelkezik. Ezeket kérésre a Fővárosi Önkormányzat arra felhatalmazott képviselőjének vagy ellenőrző hatósági személynek minden esetben köteles az árusítóhelyen bemutatni.
9. A vendéglátással összefüggő feladatokat köteles valamennyi vonatkozó hatósági előírásnak megfelelően elvégezni.
10. Tilos engedély nélkül műsort nyújtani, fellépőket, zeneszolgáltatást biztosítani.
11. Tilos reklámtevékenységet folytatni.

A házirend módosítás jogát az esemény kezdete előtti 7. napig fenntartjuk. A módosított végleges házirendet minden Vendéglátóhely számára előzetesen megküldjük.

3. számú melléklet – Jelentkezési lap

POP UP VENDÉGLÁTÓHELY PÁLYÁZAT VÁROSHÁZA PARK 2020

JELENTKEZÉSI LAP

CÉGNÉV:.....

.....

CÉG SZÉKHELYE/LEVELEZÉSI CÍME:.....

.....

KAPCSOLATTARTÓ NEVE:.....

KAPCSOLATTARTÓ TELEFONSZÁMA:.....

KAPCSOLATTARTÓ E-MAIL CÍME:.....

MŰKÖDÉSI ENGEDÉLYSZÁM:.....

NEMZETI ÉLELMISZERLÁC - BIZTONSÁGI HIVATAL ÁLTAL KIADOTT KÜLÖN ENGEDÉLYSZÁM:

.....

ÁRUSÍTANDÓ TERMÉKEK:.....

.....

.....

.....

.....

REFERENCIÁK:.....

.....

.....

.....